



OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU PRONÁJMU POZEMKU č. 1/2023 na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Obec Hvozdec vyhláší na základě usnesení zastupitelstva obce č. 7/V/2022 ze dne 11.10.2023 záměr pronájmu částí pozemku p.č. 143/1, 189/1, 192 (konkrétní část viz Příloha záměru), katastrální území Hvozdec u Veverské Bítýšky, vyznačených v příloženém náčrtu, za účelem zřízení Odstavných ploch pro parkování osobních automobilů, popř. jednostopých vozidel („parkovacích stání“) a jejich následného užívání nájemcem jakožto občanem obce, a to zejména za těchto podmínek:

1. Pronajímaná část pozemku, bude přednostně pronajata občanovi Obce Hvozdec, který je vlastníkem, spoluvlastníkem či uživatelem nemovitosti (stavby pro bydlení, bytu nebo bytové jednotky), která se nachází naproti či v bezprostřední blízkosti pronajímané části pozemku.
2. Vybudování parkovacího stání na pronajaté části pozemku bude provedeno nájemcem na jeho náklady a odpovědnost, v souladu s písemnými pokyny pronajímatele v dohodnutém termínu.
3. Se zájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 10 let.
4. Cena nájemného je 1,- Kč/m²/rok, jejíž výše je stanovena s ohledem na náklady vynaložené nájemcem na vybudování parkovacího stání.
5. Nájemce bude povinen umožnit správcům sítí vstup na pronajatou část pozemku, a to na dobu nezbytně nutnou za účelem umístění, popř. provedení opravy inženýrských sítí.

Zájemci o pronájem částí uvedených pozemků se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat svoji žádost o uzavření nájemní smlouvy písemně, v uzavřených obálkách, označených „Záměr pronájmu č. 1/2023“, které musejí být doručeny na adresu Obecního úřadu Hvozdec, Hvozdec 16, 664 71 Veverská Bítýška nejpozději do 06.12.2023 do 12:00 hod. Žádost musí obsahovat zejména konkrétní označení části pozemku, o jejíž pronajmutí zájemce žádá.

Obec Hvozdec si vyhrazuje právo měnit či zrušit tento záměr bez uvedení důvodu a odmítnout všechny či pouze některé žádosti zájemců, a to bez uvedení důvodu.

Obec Hvozdec si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce bez udání důvodu.

Náklady spojené s vypracováním žádosti nese zájemce. Podané žádosti se nevracejí a zůstávají u Obce Hvozdec pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Identifikační údaje zájemce mohou být zveřejněny.

Bližší informace o pozemku a podmínkách pronájmu lze zjistit na Obecním úřadě Hvozdec (Ing. Košvicová, tel. 725 016 886).

.....
Ing. Michaela Košvicová
starostka obce Hvozdec

Vyvěšeno: 20.11.2023

Sejmuto:

Ve shodném termínu vyvěšeno i na elektronické úřední desce.
Přílohy: grafické vyznačení pronajímaných částí v katastrální mapě,