

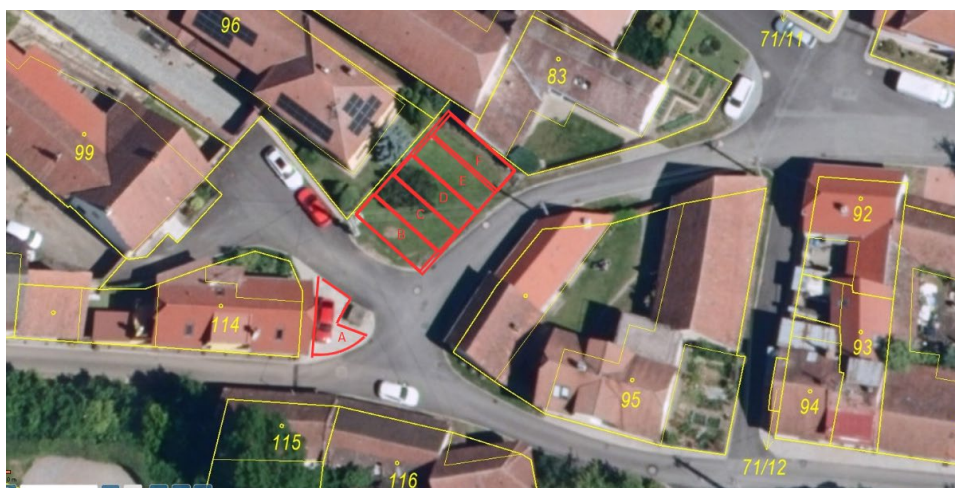


## **OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU PRONÁJMU POZEMKU č. 1/2025 na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)**

Obec Hvozdec vyhláší na základě usnesení zastupitelstva obce č. 9/XII/2022 ze dne 11.03.2025 **záměr pronájmu částí** pozemku p. č. 71/1, katastrální území Hvozdec u Veverské Bítýšky, konkrétní **označení pronajímáných částí viz zakres níže. Pronájem je nabízený zejména za těchto podmínek:**

1. Pronajímaná část pozemku, bude přednostně pronajata občanovi Obce Hvozdec, který je vlastníkem, spoluvlastníkem či uživatelem nemovitosti (stavby pro bydlení, bytu nebo bytové jednotky), která se nachází v bezprostřední blízkosti pronajímané části pozemku. K jedné nemovitosti bude pronajata pouze jedna část pozemku, označená v příloženém náčrtu. Bude-li zájemců o pronájem částí pozemku méně než jejich nabízený počet, pak je možné, aby zájemce požádal o pronájem dvou částí pozemku.
2. Se zájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 10 let.
3. Cena nájemného je 160,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, jejíž výše je stanovena s ohledem na cenu v místě a čase obvyklou.
4. Nájemce bude povinen umožnit správcům sítí vstup na pronajatou část pozemku, a to na dobu nezbytně nutnou za účelem umístění, popř. provedení opravy inženýrských sítí.

<b>Část pozemku dle záměru pronájmu č. 1/2025</b>	<b>Výměra</b>
A	40 m <sup>2</sup>
B	25,363 m <sup>2</sup>
C	20,625 m <sup>2</sup>
D	21,5625 m <sup>2</sup>
E	22,4375 m <sup>2</sup>
F	27,775 m <sup>2</sup>





Zájemci o pronájem částí uvedeného pozemku se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat svoji žádost o uzavření nájemní smlouvy pouze písemně, v uzavřených obálkách, označených „**Neotvírat – pronájem části pozemku p. č. 71/1 (záměr č. 1/2025), k. ú. Hvozdec u Veverské Bítýšky**“, které musejí být doručeny na adresu Obecního úřadu Hvozdec, Hvozdec 16, 664 71 Veverská Bítýška nejpozději do 24.04.2025 do 12:00 hod. **Žádost musí obsahovat zejména konkrétní označení části pozemku, o jejíž pronajmutí zájemce žádá.**

**Obec Hvozdec si vyhrazuje právo měnit či zrušit tento záměr bez uvedení důvodu a odmítnout všechny či pouze některé žádosti zájemců, a to bez uvedení důvodu.**

**Obec Hvozdec si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce bez udání důvodu.**

Náklady spojené s vypracováním žádosti nese zájemce. Podané žádosti se nevracejí a zůstávají u Obce Hvozdec pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Identifikační údaje zájemce mohou být zveřejněny.

Dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků se mohou občané po dobu zveřejnění záměru k záměru prodeje vyjádřit. Vyjádření lze zaslat na adresu Obecního úřadu Hvozdec, Hvozdec 16, 664 71 Veverská Bítýška nejpozději do 24.04.2025 do 12:00 hod.

Bližší informace o pozemku a podmínkách pronájmu lze zjistit na Obecním úřadě Hvozdec (Ing. Košvicová, tel. 725 016 886).

Ing. Michaela Košvicová  
starostka obce Hvozdec

Vyvěšeno: 07.04.2025  
Sejmuto:  
Ve shodném termínu vyvěšeno i na elektronické úřední desce.