



## OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU OBCE HVOZDEC na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

Obec Hvozdec vyhláší na základě usnesení zastupitelstva obce č. 11/6/2021 ze dne 29.12.2021 záměr propachtovat vodohospodářský majetek obce, který slouží k a odvádění a čištění odpadních vod, včetně movitých a nemovitých věcí, provozně, technicky nebo jinak souvisejících s jejich provozováním (dále jen Majetek):

1. pod číslem IČME: 6209-650307-00362948-4/1, konkrétně pak čistírna odpadních vod na pozemku p.č. 520/3, k. ú. Hvozdec u Veverské Bítýšky;
2. pod číslem IČME: 6209-650307-00362948-3/1, konkrétně pak stoková síť gravitační: Kanalizační stoka do DN 300 mm 3,061 km, vše v k. ú. Hvozdec u Veverské Bítýšky.

Podmínky záměru:

1. Záměrnice se zavazuje zabezpečovat provoz a provádět údržbu kanalizací včetně veškerých souvisejících objektů a zařízení, zejména:
  - a) kontrolu terénu nad potrubím;
  - b) kontrolu, čištění a zprůchodňování kanalizačního potrubí;
  - c) kontrolu a čištění šachet, odlehčovacích komor, shybek, výustí a jiných objektů na kanalizaci;
  - d) zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí a objektů, revizi průmyslovou kamerou;
  - e) kontrolu jakosti odpadních vod, zjišťování původců vypouštěných závadných látek;
  - f) provoz a údržbu čistírny odpadních vod (dále jen ČOV) včetně stavebních objektů, technologických zařízení, oplocení a příjezdových cest;
  - g) provoz a údržbu elektrozařízení, automatického systému řízení, dispečinku a elektronického zabezpečení objektů;
  - h) odstraňování poruch a havárií na kanalizaci, jejich evidenci a vyhodnocování;
  - i) odečty stavů provozních měřidel;
  - j) hubení hlodavců v kanalizaci;
  - k) náhradní odvádění odpadních vod při poruchách a haváriích.
2. Záměrnice se zavazuje v rámci provozování provádět správu odpadového hospodářství, zejména:
  - a) zajišťování likvidace odpadů vznikajících při provozování Majetku;
  - b) vedení evidence odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
3. Záměrnice se zavazuje v rámci provozování provádět technickou, ekonomickou, obchodní a jinou související činnost, zejména:
  - a) vydávání stanovisek a vyjádření k investiční výstavbě a jiným záměrům, dotýkajícím se Majetku;
  - b) uzavírání smluv s odběrateli na odvádění odpadních vod (v souladu s požadavky Zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, dále jen ZoVaK) a získávání podkladů k jejich uzavření, vedení evidence odběratelů, provádění odečtů vodoměrů a fakturaci stočného;
  - c) zpracování a aktualizaci kanalizačních řádů a provozních řádů kanalizací;



- d) *stanovení a úhrady škod způsobených třetím osobám provozem Majetku;*
  - e) *stanovení a vymáhání sankcí za překračování smluvně stanovených hodnot množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace;*
  - f) *provádění vodohospodářských revizí subjektů provozujících průmyslovou výrobu a jiných důležitých odběratelů napojených na kanalizaci;*
  - g) *plnění oznamovací povinnosti dle platných právních norem;*
  - h) *vydávání stanovisek k výstavbě kanalizačních přípojek a kontrolu jejich provádění;*
  - i) *vedení evidence provozovaného vodohospodářského majetku pro účely provozování a účetnictví;*
  - j) *udělování písemného souhlasu s činnostmi v ochranném pásmu;*
  - k) *vyjadřování k záměrům o možném střetu s ochranným pásmem kanalizací;*
  - l) *sjednávání odběrů energií;*
  - m) *zajišťování revizí strojů, zařízení a vyhrazených technických zařízení, která jsou součástí Majetku;*
  - n) *neprodlené oznamování mimořádných situací dle ZoVaK souvisejících s provozováním; vlastníka, dotčené obce a složky integrovaného záchranného systému Provozovatel informuje telefonicky a e-mailem, odběratele informuje minimálně prostřednictvím svých internetových stránek;*
  - o) *neprodlené informování odběratelů v případě havárie na kanalizaci, která omezí nebo přeruší odvádění odpadních vod, a to prostřednictvím internetových stránek;*
  - p) *poskytování odborné služby za krizové situace dle ZoVaK při nouzovém odvádění odpadních vod.*
4. Zájemce se zavazuje provozovat Majetek na základě povolení k provozování v souladu s právními předpisy, kanalizačními řády, provozními řády, se správními rozhodnutími příslušných úřadů veřejné správy.
5. Se zájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou do 31.12.2022.

Zájemci o zajištění provozu vodohospodářského majetku se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat svoje nabídky v zalepené obálce s označením „NEOTVÍRAT – Nabídka propachtování vodohospodářského majetku“, které musejí být doručeny na adresu Obecního úřadu Hvozdec, Hvozdec 16, 664 71 Veverská Bítýška nejpozději do 19.01.2022 do 12:00 hod. Nabídka musí obsahovat kromě identifikačních údajů žadatele výši nabízené částky za pachtovné v Kč bez DPH/rok.

**Obec Hvozdec si vyhrazuje právo měnit či zrušit tento záměr bez uvedení důvodu a odmítnout všechny či pouze některé žádosti zájemců, a to bez uvedení důvodu.**

**Obec Hvozdec si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce bez udání důvodu.**

Náklady spojené s vypracováním žádosti nese zájemce. Podané žádosti se nevracejí a zůstávají u Obce Hvozdec pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Identifikační údaje zájemce mohou být zveřejněny.

**Obec Hvozdec**  
Hvozdec 16  
664 71 Veverská Bítýška  
IČO: 00362948  
Tel.: 725 016 886  
Email: info@hvozdec.cz  
[www.hvozdec.cz](http://www.hvozdec.cz)

---



Bližší informace o tomto záměru a podmínkách pronájmu lze zjistit na Obecním úřadě Hvozdec (Ing. Košvicová, tel. 725 016 886).

.....  
Ing. Michaela Košvicová  
starostka obce Hvozdec

**Vyvěšeno: 03.01.2022**  
**Sejmuto:**

Ve shodném termínu vyvěšeno i na elektronické úřední desce.